**UMOWA UŻYCZENIA**

Zawarta w dniu ………………………... pomiędzy:

**Gminą** **Trawniki** z siedzibą Trawniki 605, 21-044 Trawniki,

reprezentowaną przez Damian Daniel Baj – Wójta Gminy Trawniki,

zwaną w dalszej treści umowy **„Biorącym w użyczenie”** ,

a

Panią/em **……………………………………………………………………………………………………….**

**………………………………………………………………………………………………………………….**

zwanym/zwanymi w dalszej treści umowy **„Użyczającym”** ,

o następującej treści:

**§ 1**

1. Przedmiotem umowy jest użyczenie części nieruchomości **Użyczającego** i określenie warunków użyczenia nieruchomości dla potrzeb przygotowania i realizacji projektupn. **” Wsparcie dla klimatu
w Gminie Trawniki”** współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020, Oś priorytetowa 4 Energia przyjazna środowisku, Działanie 4.1 Wsparcie wykorzystania OZE, zwanego w dalszej części umowy „Projektem" który swoim zakresem obejmuje dostawę i montaż kotła na biomasę na potrzeby gospodarstwa domowego **Użyczającego**.
2. Realizacja „Projektu" swoim zakresem obejmuje:

1) przygotowanie projektu, polegające na wykonaniu przez **Biorącego w użyczenie** i/lub osoby przez niego wskazane sprawdzenia technicznej możliwości montażu kotła na biomasę, o którym mowa
w przedmiocie użyczenia oraz dokumentacji projektowej;

2) wdrażanie projektu, tj. montaż kotła na biomasę;

3) okres trwałości projektu, tj. eksploatacja kotła na biomasę do upływu 5 lat od dnia zatwierdzenia końcowego raportu z realizacji projektu.

1. Zobowiązania organizacyjne i finansowe Stron, związane z realizacją etapów projektu, o których mowa
w ust. 2 pkt 2 i 3, zostaną określone w odrębnej umowie podpisanej przez Strony, po przeprowadzeniu procedury przetargowej i zawarciu umowy z wykonawcą, pod warunkiem uzyskania dofinansowania przez Biorącego w użyczenie.

**§ 2**

1. **Użyczający** oświadcza, że jest właścicielem/współwłaścicielem/użytkownikiem wieczystym nieruchomości położonej w miejscowości **…………………** oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o nr ewidencyjnym **………** .
2. **Użyczający** oświadcza, że znajdujący się na wyżej wymienionej nieruchomości budynek mieszkalny/gospodarczy jest jego własnością/współwłasnością.
3. Powyższe wynika z następującego dokumentu potwierdzającego własność/współwłasność:
**……………………** (nr księgi wieczystej lub nr aktu notarialnego lub innego dokumentu własności)
4. **Użyczający** użycza a **Biorący** **w użyczenie** przyjmuje do bezpłatnego używania niezbędną część budynku mieszkalnego/gospodarczego, położonego na nieruchomości określonej w ust. 1,
z przeznaczeniem na zainstalowanie kotła na biomasę.
5. **Użyczający** upoważnia **Biorącego w użyczenie** do występowania w jego imieniu przed właściwymi organami administracyjnymi przy ubieganiu się o uzyskanie wymaganych przepisami prawa opinii, decyzji, zezwoleń i innych dokumentów niezbędnych dla prawidłowej realizacji projektu, dotyczących nieruchomości określonej w ust. 1.
6. **Użyczający** wyraża zgodę na udostępnienie **Biorącemu w użyczenie** lub osobom przez niego wskazanym, nieruchomości określonej w ust. 1 w celu przeprowadzenia niezbędnych prac adaptacyjnych i/lub budowlanych związanych z montażem kotła na biomasę.
7. Przez czas obowiązywania niniejszej umowy zamontowany kotła na biomasę będzie stanowiła własność **Biorącego w użyczenie** i **Użyczający** zapewni dostęp do zainstalowanych urządzeń, przez cały czas trwania umowy.
8. **Biorący w użyczenie** zapewnia, że będzie używał użyczonej rzeczy zgodnie z jej przeznaczeniem oraz
że bez zgody **Użyczającego** nie odda jej w użyczenie osobie trzeciej.

**§ 3**

Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia podpisania umowy do upływu 5 lat od dnia zatwierdzenia końcowego raportu z realizacji projektu.

**§ 4**

1. Umowa użyczenia ulega rozwiązaniu ze skutkiem natychmiastowym w przypadku:
	1. gdy nie dojdzie do podpisania umowy o dofinansowanie projektu;
	2. rozwiązania umowy, o której mowa w § 1 ust. 3;
	3. zbycia przez Użyczającego nieruchomości, o której mowa w § 2 ust. 1, jeśli nabywca lub następca prawny nie wstąpi w prawa Strony niniejszej umowy.
2. W przypadku rozwiązania niniejszej umowy przez **Użyczającego** lubz przyczyn od niego zależnych, dokona on zwrotu nakładów poniesionych przez **Biorącego w użyczenie** związanych z zakupem
i montażem kotła na biomasę w formie pieniężnej.
3. Postanowienia ust. 2 mają zastosowanie w przypadku przeniesienia prawa własności do nieruchomości, o której mowa w § 2 ust.1 na inną osobę/podmiot, jeśli nabywca lub następca prawny nie wstąpi
w prawa strony niniejszej umowy.

**§ 5**

1. Po zakończeniu okresu użyczenia, **Biorący w użyczenie** obowiązany jest zwrócić przedmiot umowy, co zostanie stwierdzone protokołem odbioru podpisanym przez obie strony, jednakże **Biorący w użyczenie** nie ponosi odpowiedzialności za zużycie rzeczy będące następstwem prawidłowego używania lub czynników niezależnych od **Biorącego w użyczenie**.
2. Wraz ze zwrotem przedmiotu umowy **Biorący w użyczenie** dokona przekazania **Użyczającemu** zamontowanego kotła na biomasę. Forma, w jakiej nastąpi przeniesienie prawa własności, zostanie uregulowana odrębną umową.

**§ 6**

**Upoważnienie \***

Posiadając udokumentowane prawo do dysponowania nieruchomością określoną w § 2 niniejszej umowy, **Użyczający** upoważnia:

Imię i Nazwisko osoby upoważnionej:

zameldowany/a

legitymujący/a się dowodem osobistym seria i numer

wydanym przez PESEL

adres do korespondencji:

telefon kontaktowy: adres e-mail:

do składania oświadczeń woli i reprezentowania Mieszkańców we wszelkich sprawach związanych z realizacją projektu wskazanego w § 1.

\* paragraf ma zastosowanie w przypadku współwłasności

**§ 7**

**KLAUZULA DOTYCZĄCA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH**

1. **Składający ankietę** oświadcza, że wyraża zgodę na przetwarzanie jego danych osobowych w celu niezbędnym do realizacji projektu polegającego na montażu instalacji OZE- kotła na biomasę (pellet) współfinansowanego ze środków EFRR w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020 – Działanie 4.1 Wsparcie wykorzystania OZE.
2. **Składający ankietę** oświadcza, iż zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) został poinformowany o tym, że:
	1. Administratorem Państwa danych osobowych jest Gmina Trawniki - Wójt Damian Daniel Baj, z siedzibą w Trawnikach 605, 21-044 Trawniki, tel. 81-585-60-18, adres e-mail: *trawniki@trawniki.pl*.
	2. Inspektorem Ochrony Danych jest Pan Adrian Dziura, adres e-mail *adrian.dziura@lokalneogniwo.pl*, adres do korespondencji: Urząd Gminy Trawniki, Trawniki 605, 21-044 Trawniki.
	3. Dane osobowe Uczestników będą przetwarzane na podstawie zgody, w związku z podjęciem czynności zmierzających do zawarcia umowy oraz w celu wykonania przepisów powszechnie obowiązującego prawa, które to działania obejmują swym zakresem cel główny, tj. przeprowadzenie procesu montażu instalacji OZE- kotła na biomasę (pellet) współfinansowanego ze środków EFRR w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020 – Działanie 4.1 Wsparcie wykorzystania OZE – zgodnie z Rejestrem Czynności Przetwarzania Danych obowiązującym w Urzędzie Gminy Trawniki.
	4. Odbiorcami danych osobowych będą osoby i instytucje wskazane w Rejestrze Czynności Przetwarzania Danych, obowiązującym w Urzędzie Gminy Trawniki.
	5. Dane osobowe przechowywane będą zgodnie z prawem archiwalnym (zgodnie z kategorią archiwalną), wymogami projektu, tj. przez okres wynikający z treści Rejestru Czynności Przetwarzania Danych, obowiązującego w Urzędzie Gminy Trawniki.
	6. Posiadam prawo do: żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, uzupełnienia, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania – na zasadach i w trybie określonym w przepisach RODO.
	7. Przysługuje mi prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
	8. Przysługuje mu prawo do wycofania zgody na przetwarzanie danych osobowych w formie pisemnej notyfikacji, ale cofnięcie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem.
	9. Dane osobowe Uczestników przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a, b oraz lit. c RODO w zakresie i celu niezbędnym do realizacji projektu polegającego na montażu instalacji OZE – kotła na biomasę (pellet) współfinansowanego ze środków EFRR w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020 – Działanie 4.1 Wsparcie wykorzystania OZE.
	10. Podanie danych osobowych Uczestników jest dobrowolne, jakkolwiek konieczne. Konsekwencją niepodania danych jest uniemożliwienie realizacji celu dla którego udzielana jest zgoda – zgodnie z Rejestrem Czynności Przetwarzania Danych, obowiązującym w Urzędzie Gminy Trawniki.
	11. Przetwarzanie danych osobowych obejmuje zbieranie, utrwalanie, przechowywanie, opracowywanie, usuwanie. Zakres przetwarzanych danych osobowych wynika z przedkładanej przez Państwo Ankiety i deklaracji dotyczącej udziału w projekcie zakupu i montażu kolektorów słonecznych.
	12. Dane osobowe Uczestników nie będą poddane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji (w tym profilowaniu).
	13. Dane osobowe Uczestników nie będą przekazane odbiorcy w państwie trzecim lub organizacji międzynarodowej.
	14. Rejestr Czynności Przetwarzania Danych obowiązujący w Urzędzie Gminy Trawniki dostępny jest do wglądu w Urzędzie Gminy Trawniki, Trawniki 605, 21-044 Trawniki.

 ……………………………………………….

 (data i czytelny podpis)

 **Użyczający Biorący w użyczenie**

 **…………………..………. ….………..…...……………….**