



wszyscy uczestnicy postępowania

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na „Dostawę i montaż instalacji fotowoltaicznych oraz kotłów na biomasę na terenie Gminy Trawniki”. Zamówienie realizowane w ramach projektu pn.: „Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii do budowy systemów fotowoltaicznych i biomasy w gospodarstwach indywidualnych w Gminie Trawniki” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Osi Priorytetowej 4 Energia przyjazna środowisku, Działanie 4.1 Wsparcie wykorzystania OZE Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020, konkurs nr RPLU.04.01.00-IZ.OO-06-001/16.

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.) zwanej dalej ustawą, Zamawiający – Gmina Trawniki informuje, iż wpłynęły następujące pytania:

1. część I zamówienia – Dostawa i montaż kotłów na biomasę na terenie Gminy Trawniki:

W odpowiedzi na informację od Państwa dotyczącą punktu nr 1 podważam projekt modernizacji kotłowni wykonany przez firmę INWEST SERWIS Sp. z o.o. w następującym zakresie:

1. Projekt został wykonany niezgodnie z obowiązującymi przepisami - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowych warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie określa w par. 134 pkt. 1 wyraźnie, iż "Instalacje i urządzenia do ogrzewania budynku powinny mieć szczytową moc cieplną określoną zgodnie z Polskimi Normami dotyczącymi obliczania zapotrzebowania na ciepło pomieszczeń, a także obliczania oporu cieplnego i współczynnika przenikania ciepła przegród budowlanych" Dobrana moc kotła nie odzwierciedla zatem ani obliczeń, które powinny zostać wykonane zgodnie z normą PN-EN 12831: 2006, ani też odzwierciedla zatem obowiązujących przepisów. Podane zatem moce kotłów zostały dobrane niezgodnie z obowiązującymi przepisami. Prawidłowe moce nominalne kotłów powinny być zatem podane po obliczeniu zapotrzebowania na ciepło zgodnie z normami jak wyżej. Proszę o zmianę projektów i aktualizację mocy kotłów.

Odpowiedź:

Zamawiający przypomina, iż zadanie będące przedmiotem niniejszej procedury przetargowej, polega na wymianie kotłów w istniejących kotłowniach. Tym samym, dokumentacja techniczna dla niniejszego zadania określa moc kotłów, na podstawie stanu pierwotnego oraz przyjętego przez projektanta typoszeregu. Brak możliwości odstępstwa od przyjętej mocy kotłów Zamawiający uzasadnia potrzebą wykazania przed organem nadzorującym, osiągniętych wskaźników ilości wyprodukowanej energii oraz efektu ekologicznego, które zadeklarował na etapie składania wniosku o dofinansowanie.

2. W projekcie projektant podał dane techniczne kotłów m.in. moc, wymiary, wagę itd. jednego z producentów tym samym łamiąc przepisy o konkurencji. Wskazanie (pomimo niepodania nazwy) tak szczegółowych parametrów, które spełnia tylko jeden producent dyskryminuje taki projekt.

Odpowiedź:

Do przywołanej specyfikacji technicznej pieców należy odnieść się zgodnie z rozdziałem 3.4 SIWZ Kluczowymi dla Zamawiającego parametrami przy określaniu spełnienia warunku równoważności, są wymagania dla podzespołów, określone w dokumencie pt. „OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA Cz. I – Kotły na biomasę”, będącym załącznikiem do SIWZ.

Biorąc pod uwagę w/w zarzuty proszę rozpiścić przetarg od nowa po doprowadzeniu projektu do zgodności z obowiązującymi przepisami, zwłaszcza co do prawidłowości dobranych mocy kotłów.

Odpowiedź:

Biorąc pod uwagę odpowiedzi na w/w zarzuty Zamawiający informuje, że nie przychylił się do prośby.

2. część II zamówienia – Dostawa i montaż instalacji fotowoltaicznych na terenie Gminy Trawniki:

Pierwszy zestaw pytań:

Pytanie 1

Zgodnie z naszą wiedzą rozwiązanie wymagane przez Zamawiającego w zakresie falowników nie jest dostępne na rynku. Czołowi producenci nie posiadają w swoich ofertach urządzeń o tak małej mocy i z maksymalną sprawnością europejską minimum 98%, Czy Zamawiający dopuści zamontowanie falowników o sprawności europejskiej minimum 96,0%?



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



lubelskie
Smakuj życie!

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza wykorzystanie falowników o sprawności europejskiej równej, bądź wyższej niż 96,0%.

Pytanie 2

Czy Zamawiający dopuszcza zamontowanie paneli fotowoltaicznych o sprawności minimum 16,6 %. Wpłyne to nieznacznie na produkcję energii elektrycznej z instalacji fotowoltaicznej, a pozwoli Wykonawcy na złożenie korzystniejszej oferty cenowej.

Odpowiedź:

Zamawiający nie zezwala na wykorzystanie paneli fotowoltaicznych, niespełniających wymagań zawartych w Opisie Przedmiotu Zamówienia.

Pytanie 3

Czy Zamawiający uzna referencje: wykonania co najmniej jednego zrealizowanego zamówienia polegającego na dostawie wraz z montażem mikroinstalacji fotowoltaicznych (o mocach w przedziale 2-40 kW) na budynkach o łącznej wartości brutto nie mniejszej niż 700000,00 PLN oraz jednego zrealizowanego zamówienia polegającego na dostawie wraz z montażem instalacji fotowoltaicznej wykonanej na gruncie o mocy ponad 40 kW o wartości nie mniejszej niż 700000,00 PLN ?

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, iż jeżeli wykonawca „wykonał co najmniej jedno zamówienie polegające na dostawie wraz z montażem mikroinstalacji fotowoltaicznych (o mocach w przedziale 2-40 kW) na budynkach o łącznej wartości brutto nie mniejszej niż 700000,00 PLN oraz wykonał jedno zamówienie polegające na dostawie wraz z montażem instalacji fotowoltaicznej wykonanej na gruncie o mocy ponad 40 kW o wartości nie mniejszej niż 700000,00 PLN” i potwierdzi wykonanie zamówienia dowodami potwierdzającymi należyte wykonanie zamówienia to warunek zostanie uznany za spełniony.

Pytanie 4

Prosimy o wskazanie na ilu dachach jest instalacja odgromowa. Czy w przypadku braku instalacji odgromowej Wykonawca ma ją zamontować w ramach wykonania przedmiotu zamówienia?

Odpowiedź:

Instalacja odgromowa nie jest przewidziana do wykonania i nie stanowi przedmiotu zamówienia.

Pytanie 5

Zamawiający w dokumentacji przetargowej wskazuje ograniczniki przepięć typu DS50PVS-1000 15/40 kA (typ2) oraz DS130R (typ 1+2), które wskazują na konkretnego producenta. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dopuszcza urządzenia innego typu o równoważnych parametrach.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza rozwiązania o parametrach nie gorszych, niż wskazane w Opisie Przedmiotu Zamówienia, na zasadzie rozwiązań równoważnych, zgodnie z rozdziałem 3.4 SIWZ.

Pytanie 6

Zamawiający w SIWZ wskazuje minimalny okres gwarancji na inwertery minimum 7 lat, natomiast PFU okres gwarancji producenta na falowniki wynosi 10 lat. Prosimy o jednoznaczne określenie okresu gwarancji.

Odpowiedź:

Gwarancji na inwertery została ustalona w specyfikacji istotnych warunków zamówienia (siwz) minimum 7 lat i w związku z tym, iż jest to kryterium wyboru najkorzystniejszej oferty może wynosić od 7 do 12 lat i jej wysokość będzie zależała od zadeklarowania przez wykonawcę w formularzu ofertowym, obowiązuje zapis z siwz który brzmi okres gwarancji na inwertery minimum 7 lat.

Drugi zestaw pytań:

Pytanie 1

W § 4 punkt 4.1, podpunkt b SIWZ Zamawiający wskazuje, że terminy realizacji poszczególnych elementów zamówienia będą uzależnione m.in. od zgody właścicieli nieruchomości. Tym samym możliwa jest sytuacja, w której na skutek braku zgody właściciela nieruchomości wykonanie zadania w terminie przewidzianym umową nie będzie możliwe. Jednocześnie brak jest stosownej regulacji umownej, dającej możliwość zmiany terminu realizacji zadania na skutek działania/zaniechania właścicieli nieruchomości. Wykonawca wnosi o dodanie do SIWZ przesłanki zmiany umowy w zakresie terminu realizacji, na skutek działania/zaniechania właścicieli nieruchomości objętych przedmiotem zamówienia powodujących opóźnienia założonych terminów realizacji zadania.

Odpowiedź:

Zapis „Ilość zainstalowanych zestawów w 2017 roku uzależniona będzie od warunków pogodowych – temperatury – oraz zgody właściciela na realizację” oraz „Rozpoczęcie prac w roku 2018 uzależnione będzie od warunków pogodowych – temperatury – oraz zgody właściciela nieruchomości” dotyczy tylko sytuacji pogodowych (temperaturowych) i decyzja o nie wyrażeniu zgody będzie podejmowana przez właściciela posesji po konsultacji z inspektorem nadzoru. Wyjaśniamy, że mieszkańcy podpisali zgody i prawo



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



lubelskie
Smakuj życie!

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



dysponowania nieruchomością przez inwestora, więc z innych powodów właściciel posesji nie ma możliwości nie wyrazić zgody.

Pytanie 2

W odniesieniu do pytania nr 1, brak zgody właścicieli nieruchomości na obecnym etapie uniemożliwia prawidłowe zaplanowanie przez wykonawców realizacji zadania i przyjęcia jakichkolwiek założeń związanych z harmonogramem realizacji inwestycji. Wykonawca wnosi o wyjaśnienie na jakim etapie będą znane przewidywane/możliwe terminy wejścia na poszczególne obiekty objęte przedmiotem zamówienia.

Odpowiedź:

Harmonogram prac w ramach zamówienia zostanie ustalony po podpisaniu umowy jak pisano powyżej zgoda właściciela lub jej brak może dotyczyć tylko okresu zimowego i nie wpłynie na termin wykonania zamówienia.

Pytanie 3

§ 3 ust. 7 wzoru umowy. Wykonawca wnosi o wyjaśnienie jakie działania będą podjęte przez Zamawiającego, w przypadku, w którym użytkownik prywatny danej instalacji zrezygnuje z montażu instalacji, a montaż tej instalacji nie będzie możliwy u innej osoby bez zmiany parametrów instalacji.

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje przywołanej w zapytaniu sytuacji, ze względu na istniejącą listę rezerwową obiektów.

Pytanie 4

Na podstawie postanowień § 6 ust. 6 jak również § 7 ust. 4 punkt 4) zamawiający ma prawo do jednostronnego, a na podstawie § 7 ust. 4 punkt 4), dodatkowo też nieuzasadnionego, zmniejszenia zakresu Przedmiotu Umowy. Powyższe jest sprzeczne z normą z treści art. 140 ust. 1 Ustawy PZP, na podstawie której zakres świadczenia Wykonawcy musi być tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie. Wykonawca wnosi o usunięcie tych postanowień.

Odpowiedź:

Zgodnie z art. 144 ust. 1 pkt. 1 ustawy prawo zamówień publicznych zamawiający może dokonać zmian w umowie jeżeli zmiany zostały przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia (siwz) w postaci jednoznacznych postanowień umownych, które określają ich zakres, w szczególności możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia wykonawcy, i charakter oraz warunki wprowadzenia zmian. Zmiany zostały przewidziane w siwz, a zgodnie z § 7 ust. 10 wzoru umowy zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie w postaci aneksu, pod rygorem nieważności takiej zmiany.

Pytanie 5

Sprawność europejska ważona to parametr, który charakteryzuje pracę falownika przy niecałkowitym obciążeniu. Wartość tego parametru jest zawsze niższa niż wartość sprawności maksymalnej, która dla falowników jednofazowych małej mocy waha się od 96% do maksymalnie 98%. Według naszych informacji na rynku nie ma falowników spełniających parametr sprawności przedstawiony w OPZ, dlatego też zwracamy się z prośbą o dopuszczenie falowników o sprawności europejskiej większej lub równej 94 % lub o przedstawienie przynajmniej 3 kart katalogowych urządzeń spełniających opisane wymagania.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza wykorzystanie falowników o sprawności europejskiej równej, bądź wyższej niż 96,0%

Pytanie 6

Czy Zamawiający wymaga, żeby każda instalacja fotowoltaiczna była wyposażona w optymalizatory mocy? Jeżeli wymaganie dotyczy tylko wybranych instalacji, zwracamy się z prośbą o przedstawienie liczby tych instalacji.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga, aby każda instalacja fotowoltaiczna, która będzie wykonana w ramach zamówienia, wykonana została w oparciu o te same rozwiązania techniczne, pochodzące od tych samych producentów, zgodnie z zapisami Opisu Przedmiotu Zamówienia.

Pytanie 7

Wnosimy o zniesienie wymagania zgodności falowników z normami IEC 60947 oraz VDE-AR-E 2100-712 lub o sprecyzowanie zapisu. Normy te nie odnoszą się bezpośrednio do falowników, tylko do dodatkowego osprzętu (optymalizatory).

Odpowiedź:

Zamawiający uzna wymóg za spełniony, również gdy odniesie się on do całego systemu fotowoltaicznego, a nie wyłącznie do falownika.



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



lubelskie
Smakuj życie!

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Pytanie 8

Zwracamy się z prośbą o dopuszczenie falowników nie posiadających interfejsu komunikacyjnego GPRS. Zgodnie z pkt. 3.7 OPZ każdy falownik należy wyposażyć w dodatkowy modem GPRS skomunikowany z falownikiem przez złącze Ethernet lub przy pomocy komunikacji Wireless, z czego wynika, że sam falownik nie musi mieć wbudowanego interfejsu GPRS.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza falowniki nieposiadające interfejsu GPRS.

Trzeci zestaw pytań:

Pytanie 1

Nawiązując do wymaganych parametrów ogniwa PV.

Czy zamawiający dopuszcza do postępowania moduły fotowoltaiczne o sprawności 16.6 %?

Odpowiedź:

Zamawiający nie zezwala na wykorzystanie paneli fotowoltaicznych, niespełniających wymagań zawartych w Opisie Przedmiotu Zamówienia.

Czwarty zestaw pytań:

Pytanie 1

Prosimy o wyjaśnienie zapisu zawartego w załączniku do SIWZ, Opisie przedmiotu zamówienia cz. II „Transfer danych z falownika na serwer musi zostać zapewniony na co najmniej 72 miesiące (od momentu podpisania protokołu odbioru), bez dodatkowych opłat na rzecz operatora usługi dostępu do Internetu.” Czy obowiązek podpisania umowy z dostawcą Internetu oraz opłacanie usługi przez 72 miesiące od daty odbioru poszczególnych instalacji spoczywa na Wykonawcy i czy koszt ten należy uwzględnić w składanej ofercie?

Odpowiedź:

Wszelkie koszty wykonania zadania zgodnie z SIWZ, należy zawrzeć w składanej ofercie. Obowiązek zapewnienia transferu danych z falownika na serwer, spoczywa na Wykonawcy.

Pytanie 2

Prosimy o zmianę w trybie art. 38 ust. 4 ustawy - Prawo zamówień publicznych zapisu §5.2.3 część II Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej. W ramach spełnienia warunków udziału w postępowaniu należy przedstawić dowody na realizację co najmniej jednego zamówienia polegającego na dostawie wraz z montażem mikroinstalacji fotowoltaicznych (o mocach w przedziale 2-40 kW) na budynkach i na gruncie o łącznej wartości brutto nie mniejszej niż 700.000,00 zł. W naszym przekonaniu podana kwota jest zawyżona w stosunku do podanego przedziału mocy instalacji fotowoltaicznej - cechą takich inwestycji jest bowiem ich stosunkowo niska wartość. Nadto wskazujemy, iż obniżenie wymaganej kwoty zwiększy konkurencyjność postępowania i pozwoli na składanie ofert podmiotom, które mogą pochwalić się doświadczeniem w realizacji tego typu inwestycji, co wpisuje się w cel ustawy -Prawo zamówień publicznych.

Odpowiedź:

Mając na uwadze zakres / wielkość zamówienia Zamawiający informuje, że podtrzymuje warunki zapisane w § 5 pkt. 5.2.3 – część nr II siwz oraz wyjaśnienia wpisane w pytaniu 3 pierwszego zestawu pytań.

Treść odpowiedzi na pytania wprowadza zmiany do specyfikacji istotnych warunków zamówienia (siwz). Zamawiający informuje, iż udzielone odpowiedzi stają się integralną częścią siwz i będą wiążące przy składaniu ofert. Zamawiający przedłuża terminu składania i otwarcia ofert, miejsce składania i otwarcia pozostaje bez zmian, termin składania ofert wyznaczony zostaje na dzień 03.10.2017r. godz. 10:00, termin otwarcia ofert wyznaczony zostaje na dzień 03.10.2017r. godz. 10:15.

WDJT
Jerzy Szpakowski